



COMUNE DI CINQUEFRONDI

(Prov. di Reggio Calabria)

Ufficio Tecnico Comunale

Corso Garibaldi n. 98 - 89021 Cinquefrondi (RC)

Tel 0966.939113 fax 0966.940818

http:www.comune.cinquefrondi.rc.it ; E-mail cinqueufflpp@libero.it

Prot. 14763

Cinquefrondi, li 23.10.2008

Registro OO.PP. n° 07/2008

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

APPALTO D'IMPORTO PARI O INFERIORE A 150.000 EURO

In esecuzione della Determina n° 216 del 16.09.2008 del Servizio Tecnico del Comune si rende noto che è indetta per il giorno **19.11.2008** alle ore **10,00** la Procedura Aperta relativa all'appalto dei lavori di : **"Ristrutturazione e adeguamento immobile confiscato in Via Calatafimi"- II° Esperimento C.U.P. F33G08000140004 C.I.G. 01953686C4**

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI CINQUEFRONDI

Via Garibaldi, 98

Cinquefrondi (RC)

Telefono: 0966.939113 - Fax: 0966.940818

E-Mail: cinqueufflpp@libero.it

www.comune.cinquefrondi.rc.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37, art. 55, comma 3 e art. 64 del Decreto Legislativo n° 163/2006 con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 1 e comma 2 lett. a) , del D. Lgs. 12/04/2006 n° 163, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del medesimo decreto;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Cinquefrondi (RC) Via Calatafimi - Cinquefrondi;

3.2. descrizione: Ristrutturazione e adeguamento immobile confiscato Via Calatafimi;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€.33.035,71**
(euro Trentatremilazerotrentacinque/71);

3.4 importo a base d'asta : **€. 32.412,24** (euro Trentaduemilaquattrocentododici/24);

- 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 623,47 (Euro Seicentoventitre/47);
- 3.6 natura: lavori : ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria *OGI Prevalente – Sono presenti inoltre lavori riguardanti la Categoria OS30 per un importo di € 3.277,00 pertanto l'impresa aggiudicataria in fase di esecuzione dovrà dimostrare di essere in possesso dell'abilitazione di cui alla legge 46/90 ai fini del rilascio della prevista certificazione di conformità prevista dalla legge 5 marzo 1990 n°46; Di conseguenza le imprese partecipanti sprovvisti di tale requisito dovranno dichiarare in sede di partecipazione alla gara l'impegno a subappaltare o incorporare tali lavorazioni affidandoli con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di legge ad impresa qualificata al rilascio delle richiesta certificazione.*
- 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: interamente a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n° 163/2006 .

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni **60** (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto** sono visibili presso l'Ufficio Tecnico nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'Ufficio Tecnico previo versamento di Euro 80,00 a tal fine gli interessati dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato almeno 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero 0966.940818 il disciplinare è altresì disponibile sul sito internet del comune www.comune.cinquefrondi.rc.it. a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1.; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.comune.cinquefrondi.rc.it;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 6.1. termine: giorno **18.11.2008** ore **12,00**;
- 6.2. indirizzo: indirizzo della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente Bando.;
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;
- 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **19.11.2008** alle ore **10,00** presso la sala della Giunta comunale della Stazione Appaltante; eventuale seconda seduta pubblica il giorno **02.12.2008** alle ore **10,00** presso la medesima sede;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) **da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 costituita alternativamente:**
- **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;**
 - **da cauzione ai sensi dell'art. 75 comma 2 del D.lgs. n° 163/2006;**
- b) **dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno ai sensi dell' art. 75 comma 8 e art. 113 del D.lgs. n° 1653/2006, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a 180 giorni a partire dalla data di presentazione delle offerte;**
- **prevedere, a pena d'esclusione, la rinuncia da parte del fidejussore alla preventiva escussione del debitore principale e l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.**

Dette polizze, devono obbligatoriamente uniformarsi agli schemi di cui al D.M. n. 123 del 12/03/2004.

Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (da allegare alla documentazione di gara), possono usufruire del beneficio della riduzione del 50% della cauzione, ai sensi dell'art. 75 c. 7 del DLgs. N° 163/2006.

9. FINANZIAMENTO:

fondi del bilancio comunale.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 costituiti da imprese singole di cui alle lettere a) b) c) o da imprese riunite o consorziate, di cui alle lettere d) e) f), ai sensi degli articoli 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8. del D.Lgs 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

- Avvalimento : ammesso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n° 163/2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

- **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**, di cui all'art. 38 del Dlgs 163/2006 e di cui alla Legge n° 68/1999;
- **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE RILASCIATA DA UNA S.O.A. EX D.P.R. n° 34/2000** per la classifica I fino a Euro 258.228, ovvero
- **REQUISITI SPECIALI DI CUI ALL'ART. 28 DEL D.P.R N. 34/2000** in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi all'importo lavori indicato al punto 3.3 del presente bando e alla natura dei lavori indicata al punto 3.6. del presente bando.
- **INESISTENZA DI FORME DI CONTROLLO E COLLEGAMENTO C.D. FORMALE** ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile con altra Impresa partecipante alla gara;

• **INESISTENZA DI FORME DI CONTROLLO E/O COLLEGAMENTO C.D. SOSTANZIALE**
 Si procederà all'esclusione delle Imprese tra le quali si ravvisino forme di controllo e/o collegamento sostanziale che si riterranno sussistere allorché appaia che le offerte provengano da un unico centro di interessi, con condivisione, anche solo potenziale, delle offerte economiche e conseguente violazione dei principi fondamentali della segretezza e reciproca autonomia delle offerte e della parità di trattamento tra i concorrenti.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.lgs. 163/2006, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs 163/2006 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando;

14. VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Dlgs. n° 163/2006 e di cui alla legge n° 68/99;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122 comma 9 del Dlgs 163/2006, individuate ai sensi dell'art. 86 comma 1 del Dlgs 163/2006, nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs 12.04.2006 n° 163 nonché la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, della medesimo D.Lgs n°163/2006 per una somma assicurata pari a €. 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);

- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni;
- h) si applicano le disposizioni previste dall'art. 49 del D.Lgs n° 163/2006 in materia di avvilimento;
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs 163/2006 i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) **appalto con corrispettivo a misura:** la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando non sia assoggettato a ribasso con la seguente formula **(SAL*(1-IS)*R)** (dove **SAL** = Importo stato di avanzamento; **IS** = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; **R** = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 5.11 del capitolato speciale d'appalto;
- l) le rate di acconto saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 8.11 del capitolato speciale d'appalto, entro 30gg. dall'emissione del certificato di pagamento;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- o) è applicabile il capitolato generale sui lavori pubblici di cui al Decreto Ministeriale n° 145 del 19.04.2000;
- p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni,
- q) ai fini dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 si informa che:
 1. I dati acquisiti con il presente appalto saranno trattati e conservati dall'Amm. comunale nel rispetto del D. Lgs. 196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata;
 2. La raccolta è obbligatoria per l'intero procedimento di gara;
 3. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03 di cui al testo allegato al presente disciplinare di gara;
 4. Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento;
 5. i dati raccolti nell'ambito della presente procedura potranno essere comunicati all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., agli enti previdenziali e assicurativi ed ad altri enti istituzionali per gli scopi previsti dalla normativa vigente e diffusi ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D. Lgs. N° 163/2006.
- r) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario art. 240 del D.Lgs. n° 163/2006, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria - Foro competente di Palmi (RC);
- s) responsabile del procedimento: Geom. Giuseppe Silipo C.so Garibaldi n° 98 – telefono 0966.939113.

16. SUBAPPALTO:

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dall'Amministrazione Appaltante, si richiama in particolare la piena osservanza delle disposizioni emanate dall' art. 118 del D.lgs. n° 163/2006 e dal D.P.R. n. 34/2000. **E' fatto comunque espresso divieto all'aggiudicatario di subappaltare lavorazioni ad imprese che hanno partecipato alla stessa gara in forma singola o associata** (c.f.r. determinazione Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 14 del 15.10.2003).

17. INFORMATIVA IN MATERIA DI SICUREZZA DEI DATI PERSONALI:

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n° 196 in materia di sicurezza dei dati personali.

Si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione delle procedure della presente gara, verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per fini dello stesso procedimento, nella fattispecie al fine di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dell'appalto .

Tali dati personali potranno essere oggetto di comunicazione

- al personale dipendente dell'Ente responsabile in tutto od in parte del procedimento comunque coinvolto per ragioni di servizio;
- ad eventuali soggetti esterni comunque coinvolti nel procedimento;
- ai competenti di uffici pubblici in esecuzione a disposizioni di legge;
- ad altri soggetti aventi titolo ai sensi della legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i..

Il trattamento dei dati avviene nei locali municipali, siti C.so Garibaldi n° 98, in archivi cartacei ed informatizzati.

Il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto al loro conferimento e a rendere le dichiarazioni previste non consente che possono essere effettuati i riscontri di rito e previsti dalla legge e da regolamenti, quindi ipso jure l'esclusione dalla gara.

Sono fatti salvi i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. 196/2003, in materia di diritto all'accesso e rettifica, aggiornamento, correzione, cancellazione dei propri dati.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cinquefrondi, con sede in C.so Garibaldi n° 98, per rappresentanza nella persona del Sindaco pro tempore, dott. Alfredo Roselli e per l'Ufficio Tecnico dal Responsabile del trattamento il sottoscritto arch. Maurizio Carlino Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Pertanto all'interno del plico dovrà essere contenuta esplicita dichiarazione di aver ricevuto l'informativa di cui al presente testo **“ Il sottoscritto dichiara che ha ricevuto ed ha preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n° 196, riportata nel bando di gara”**.

Cinquefrondi li 23.10.2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giuseppe Silipo)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

(Arch. Maurizio Carlino)

DISCIPLINARE DI GARA

STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI CINQUEFRONDI

Via Garibaldi, 98

Cinquefrondi (RC)

Telefono: 0966.939113 - Fax: 0966.940818

E-Mail: cinqueufflpp@libero.it

LUOGO, DESCRIZIONE DEI LAVORI:

luogo di esecuzione: Cinquefrondi (RC);

descrizione: *“Ristrutturazione e adeguamento immobile confiscato in Via Calatafimi”- II° Esperimento.*

C.U.P. F33G08000140004 C.I.G. 01953686C4

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6. del bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, fino alle ore 12,00 del giorno 18.11.2008, all'ufficio Protocollo della Stazione Appaltante sito in via Garibaldi n° 98 che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "**A**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
 - 2) **(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)** attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
 - 3) **dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:**
 - **dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38 comma 1 D.lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni;**
- a) di non si trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) nei cui confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

- c) nei cui confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- n) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- o) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- p) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

- q) (*nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA*) attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28;
- r) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- s) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- t) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- u) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- v) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- z) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94;
- x) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- y) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- aa) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività _____ e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):
- numero di iscrizione _____
 - data di iscrizione _____
 - durata della ditta/data termine _____
 - forma giuridica _____
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari _____
- _____
- _____ (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*)
- ab) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- ac) indica il **numero di fax** al quale va inviata, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-
quater della legge 109/94 e successive modificazioni;

- ad) (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- ae) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- af) di essere in regola con i contributi presso INPS, INAIL e Cassa Edile – con le seguenti posizioni - sede INPS di _____ posizione n° _____ - sede INAIL di _____ posizione n° _____ - sede Cassa Edile di _____ posizione n° _____;
- ag) di applicare il contratto _____ e di avere n _____ dipendenti;
- ag) **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modificazioni)** indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- ah) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- ai) Di aver ricevuto e di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 193 riportata nel Bando di Gara.
- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 5) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- 7) **(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)** certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva

ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente;

8) DISPOSIZIONI IN MATERIA DI AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione della certificazione SOA dello stesso.

In ogni caso, ai sensi del comma 7 del predetto art. 49, l'impresa partecipante (**a pena d'esclusione**) dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 25 gennaio 2000 n° 34, limitatamente ai lavori eseguiti direttamente nell'ultimo quinquennio in misura non inferiore al **50%** dell'importo posto a base di gara.

A tal fine il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi, associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello che potrà essere richiesto alla stazione appaltante. Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) (**limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.lgs 163/2006 e successive modificazioni**) e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 7) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta “**B**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- a) Offerta sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente: l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere;

In caso che i documenti di cui alle lettere a), siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.lgs 163/2006 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10 per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.lgs. 163/2006

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 comma 1, del D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni - tramite fax inviato al numero indicato nella dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti **nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 3.3. del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;**
- 2) da un elenco dei lavori, **appartenenti alla natura indicata al punto 3.3. del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed**

accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto 3.3. del bando.

- 3) da uno o più documenti (bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure libri paga), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6**;
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8**;
- d) **lavori impiantistici** **OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28**;
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2**;
- f) **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2**;
- g) **lavori agricolo-forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13**.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 comma 1 del D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per la seconda seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1 del

D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni e dell'articolo 27, comma 1, del dpr 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 82, comma 1 e 2 lett. b) del D.lgs 163/2006 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48, comma 2, ed nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Cinquefrondi li 23.10.2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Giuseppe Silipo)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
(Arch. Maurizio Carlino)